



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

### **DISCIPLINARE DI GARA**

**Procedura aperta** ai sensi dell'art. 3 comma 37 e art. 55, comma 5 D. L.vo 163/2006.

Criterio : Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D.L.vo 163/2006

Il presente Disciplinare è relativo all'affidamento di lavori e servizi consistenti nella **progettazione esecutiva e la realizzazione dell'“ampliamento della scuola polivalente in zona 167 del Comune di Canosa di Puglia”**, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, attraverso il contratto di locazione finanziaria, ai sensi dell'art.160-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163. L'intervento è finalizzato alla realizzazione di due distinti corpi di fabbrica all'interno del lotto ospitante la scuola polivalente nella zona 167 del Comune di Canosa di Puglia: il primo blocco sarà destinato alle attività integrative e parascolastiche e alle attività motorie, il secondo, invece sarà destinato ad ospitare ulteriori spazi per attività scolastiche in ampliamento a quelli esistenti.

### **IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo totale dell'appalto (con arrotondamento) è pari ad € 2.700.000,00 (Euro duemilionesettecentomila) –IVA compresa- così distinto:

- Importo LAVORI: € 1.989.505,23, di cui:
  - importo esecuzione lavori: € 1.876.891,73;
  - oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 112.613,50;
- Importo SOMME A DISPOSIZIONE: € 710.495,27 di cui :
  - € 139.890,48 per spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione soggette ad offerta di ribasso.

### **RAPPORTI TRA I SOGGETTI**

L'appalto è riservato esclusivamente a raggruppamenti (ATI verticali costituite o costituenti) tra due o più soggetti, aventi come capogruppo un soggetto realizzatore, che eseguirà i lavori e, come mandante, un intermediario bancario o finanziario che finanzia i lavori a mezzo locazione finanziaria.

L'opera verrà realizzata dalle Imprese costruttrici dell'ATI aggiudicataria: il corrispettivo per la realizzazione dell'opera verrà corrisposto direttamente dalla società di leasing mandante dell'ATI aggiudicataria alla quale il soggetto realizzatore fatturerà direttamente i SAL. L'impresa costruttrice potrà avvalersi del subappalto nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 118 del D.lgs. 163/06.

Stazione appaltante dei lavori è il soggetto aggiudicatore (d'ora in avanti soggetto aggiudicatore) il quale, sulla base di un mandato con rappresentanza gratuito ricevuto dalla



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

società di leasing mandante dell'ATI aggiudicataria (d'ora in avanti società di leasing), stipulerà il contratto di appalto con il soggetto realizzatore mandatario dell'ATI aggiudicataria (d'ora in avanti impresa costruttrice o soggetto realizzatore), curandone il controllo e la gestione.

Il contratto di leasing verrà stipulato tra il soggetto aggiudicatore e la società di leasing.

La durata della locazione finanziaria è di 25 anni dalla data di consegna dell'opera e il relativo canone di locazione sarà semestrale posticipato determinato sulla base di un tasso di interesse fisso pari al parametro di riferimento (IRS 25 anni) maggiorato dello spread offerto in sede di gara.

Il soggetto realizzatore non pretenderà alcun compenso dal soggetto aggiudicatore per la realizzazione dei lavori; quest'ultimo, pur sottoscrivendo, in quanto stazione appaltante mandataria della società di leasing il contratto di appalto con il soggetto realizzatore, resta estraneo agli accordi tra la società di leasing e l'impresa costruttrice.

Qualora nel corso dei lavori dovessero riscontrarsi oneri finanziari economici o temporali non previsti o intervenuti, il soggetto realizzatore è tenuto a darne immediata comunicazione al soggetto aggiudicatore che deciderà in merito.

Al momento della consegna dell'opera finita, si procederà alla determinazione della differenza tra i costi di realizzazione effettivamente sopportati dalla società di leasing ed il prezzo originario di appalto. Il soggetto aggiudicatore, incaricato del controllo e della gestione dei lavori eseguiti dal soggetto realizzatore, si accollerà, in quanto utilizzatore in locazione finanziaria dell'opera, gli eventuali oneri finanziari, economici e temporali, che dovessero gravare sull'opera finita, solo se preventivamente autorizzati, attraverso una riformulazione dei canoni periodici del contratto di locazione finanziaria.

A partire dalla data di consegna dell'opera e contestuale messa in decorrenza del contratto di locazione finanziaria la società di leasing fatturerà al soggetto aggiudicatore i canoni periodici.

Al termine del contratto di locazione finanziaria ed a seguito del pagamento di tutti i relativi canoni, il soggetto aggiudicatore potrà esercitare l'opzione finale di acquisto e divenire quindi proprietario dell'opera.

Quanto all'area, essendo l'amministrazione aggiudicatrice proprietaria dell'area sulla quale l'opera verrà realizzata, costituirà un diritto di superficie a favore della società di leasing che risulterà aggiudicataria.

L'ATI aggiudicataria dovrà avere una durata minima pari al tempo intercorrente tra la stipulazione del contratto di locazione finanziaria e l'inizio della decorrenza del contratto di locazione finanziaria, che avverrà successivamente al collaudo provvisorio e contestualmente alla consegna dell'opera realizzata al soggetto aggiudicatore.

Nel periodo di durata della locazione finanziaria fino all'estinzione dei rapporti con il soggetto aggiudicatore (dopo il riscatto finale ed il passaggio definitivo della proprietà dell'opera) i rapporti intercorreranno tra il soggetto aggiudicatore e la società di leasing, sia nel caso che sia ancora in vita l'ATI aggiudicataria, sia in caso di scioglimento della stessa, fermo restando che la responsabilità per la realizzazione dei lavori a perfetta regola d'arte resta in capo al soggetto realizzatore.



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

### **II. DIRITTO DI SUPERFICIE**

Il soggetto aggiudicatore costituirà un diritto di superficie a favore della società di leasing che risulterà aggiudicataria. Il diritto di superficie viene quantificato a titolo simbolico al fine di non gravare sull'importo da finanziare.

Contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione finanziaria il soggetto aggiudicatore dovrà provvedere alla costituzione del diritto di superficie a favore della società di leasing; la società di leasing darà inoltre al soggetto aggiudicatore un mandato con rappresentanza per la stipula del contratto di appalto dei lavori e l'attività di vigilanza e controllo sull'esecuzione degli stessi.

Solo dopo la stipula dei contratti di locazione finanziaria e di appalto e l'acquisizione del diritto di superficie, inizieranno i lavori di realizzazione dell'opera; quest'ultima dall'inizio dei lavori fino al momento dell'esercizio dell'opzione di riscatto al termine della locazione finanziaria sarà di proprietà superficaria della società di leasing.

### **DIREZIONE LAVORI**

Ai sensi degli artt. 119 e 130 del D.lgs. n. 163/06, la direzione dei lavori resta in capo al soggetto aggiudicatore in quanto stazione appaltante mandataria con rappresentanza della società di leasing. Il soggetto aggiudicatore adotterà ogni utile iniziativa affinché la società di leasing venga tempestivamente informata di ogni decisione assunta con riguardo all'esecuzione dell'opera e ai relativi eventuali stati di avanzamento lavori.

Il soggetto aggiudicatore provvederà alla nomina di un tecnico avente specifica competenza per le attività di direzione lavori e coordinamento sicurezza nella fase di esecuzione. Le spese per gli onorari saranno previste nel quadro economico del progetto esecutivo.

Al soggetto aggiudicatore spettano, altresì, le funzioni e i compiti previsti dalla normativa di cui al Testo Unico sulla sicurezza.

La società di leasing può riservarsi la facoltà di procedere alla nomina di un proprio rappresentante nella fase di esecuzione dei lavori, che potrà essere presente in cantiere ai fini informativi circa l'andamento dei lavori, con spese a proprio carico.

### **PAGAMENTI DEI S.A.L. E DOMANDE DEL SOGGETTO REALIZZATORE**

Nel periodo di esecuzione dei lavori, la società di leasing provvederà al pagamento del corrispettivo dovuto al soggetto realizzatore sulla base dei SAL (Stato Avanzamento Lavori) redatti dalla Direzione Lavori ed emessi al raggiungimento dell'importo minimo di esecuzione pari ad euro 250.000,00. A tal fine, il soggetto aggiudicatore provvederà a trasmettere alla società di leasing i certificati di pagamento emessi dal responsabile del procedimento, in tempi e modi tali da



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

consentire alla stessa di effettuare i pagamenti al soggetto realizzatore entro i termini di pagamento previsti dal regolamento di attuazione del Codice degli appalti.

La società di leasing provvederà inoltre – previa autorizzazione del soggetto aggiudicatore – al pagamento dei compensi dovuti ai professionisti incaricati e degli altri eventuali oneri connessi alla realizzazione dell'opera.

In caso di ritardato pagamento del corrispettivo al soggetto realizzatore, la società di leasing provvederà al pagamento degli interessi legali e moratori dovuti ai sensi dell'art. 133, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06; qualora tale ritardo sia dipeso da fatto imputabile alla società di leasing stessa, gli interessi rimarranno a carico di quest'ultima.

### **VARIANTI IN CORSO D'OPERA**

In caso di necessità di apportare varianti in corso d'opera, ai sensi degli artt. 114 e 132 del d. lgs. n. 163/06, la direzione lavori informerà tempestivamente per iscritto il soggetto aggiudicatore per la relativa approvazione, e la società di leasing per la conseguente maggiorazione del corrispettivo.

Quest'ultima provvederà al pagamento dei SAL relativi ai lavori eseguiti in variante soltanto dopo aver ricevuto la comunicazione scritta da parte del soggetto aggiudicatore relativa all'avvenuta approvazione della perizia di variante.

Se la maggiorazione del corrispettivo supera del 20 % l'importo finanziato, sarà necessaria una specifica autorizzazione da parte del soggetto finanziatore, i cui contenuti dovranno essere condivisi e accettati dal soggetto aggiudicatore prima dell'esecuzione dei lavori previsti in variante.

### **COLLAUDO E CONSEGNA DELL'OPERA**

Al termine dei lavori l'opera deve essere collaudata ai sensi dell'art. 141 del d. lgs. n. 163/06. Il rappresentante della società di leasing potrà essere presente alle visite di collaudo.

A seguito del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione, l'opera viene consegnata al soggetto aggiudicatore. Da questo momento, entra in decorrenza il contratto di locazione finanziaria e sorge per il soggetto aggiudicatore l'obbligo del pagamento dei canoni periodici, al termine dei quali quest'ultimo potrà esercitare il diritto di opzione finale di acquisto con il passaggio definitivo allo stesso della proprietà esclusiva dell'opera realizzata.

Per tutto il periodo contrattuale della locazione finanziaria le spese di manutenzione dell'opera saranno a carico del soggetto aggiudicatore.

Al momento della consegna dell'opera la società di leasing provvederà alla rideterminazione del corrispettivo della locazione finanziaria, tenendo conto dei costi definitivi effettivamente sopportati, inclusi quelli riguardanti le eventuali varianti in corso d'opera e tutti gli oneri conseguenti alla gestione dell'appalto, compresi quelli derivanti dalle transazioni e dagli accordi conclusi sulle riserve formulate dal soggetto realizzatore, in conformità agli artt. 239 e 240 del Codice.

Al momento del pagamento di tutti i canoni periodici e del prezzo pattuito per l'opzione finale di acquisto da parte del soggetto aggiudicatore con conseguente passaggio definitivo a quest'ultimo



# Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

della proprietà dell'opera realizzata, cesserà automaticamente il diritto di superficie in capo alla società di leasing.

## CLAUSOLA FINALE

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare e nel contratto di appalto, trova applicazione quanto previsto nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e la disciplina relativa all'esecuzione del contratto di appalto d'opera pubblica, di cui al D.lgs. n. 163/06 e relative norme di attuazione.

## RAGGRUPPAMENTI AMMESSI ALLA GARA

La presente procedura aperta, è riservata a raggruppamenti temporanei di imprese ATI costituite o costituite ai sensi dell'art. 34 del D. L.vo 163/2006 e s.m.i..

L'associazione temporanea di imprese deve essere costituita dal soggetto realizzatore, impresa capogruppo mandataria, e dal soggetto finanziatore, mandante, responsabili ciascuno in relazione alla specifica obbligazione assunta.

La capogruppo relativamente alla progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, potrà avvalersi di progettisti qualificati presenti all'interno del proprio organico, da indicare nella offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione e il coordinamento della sicurezza.

In caso di fallimento, inadempimento o sopravvenienza di qualsiasi causa impeditiva all'adempimento dell'obbligazione assunta da parte di uno dei soggetti costituenti l'associazione, l'altro potrà sostituirlo con l'assenso del committente con altro soggetto avente gli stessi requisiti e caratteristiche entro 30 giorni dalla risoluzione del contratto.

Per la progettazione il soggetto realizzatore deve possedere i requisiti prescritti di seguito per i progettisti, ovvero dovrà avvalersi di progettisti qualificati da indicare nell'offerta o da associare nell'ATI, individuati tra i soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lettera d), e) f) g) h) del D. L.vo 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti, pena l'esclusione :

- di partecipare alla gara in più di un raggruppamento;
- la contemporanea partecipazione di un consorzio e dei suoi consorziati e la presenza di consorziati in più di un consorzio.

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.L.vo n. 163/2006 mediante la valutazione dei seguenti elementi:

| n.ord. | ELEMENTI DI VALUTAZIONE TECNICO-QUALITATIVA | Punteggio | Punteggio per elemento di valutazione |
|--------|---|-----------|---------------------------------------|
|--------|---|-----------|---------------------------------------|



# Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

|   |  |                  |  |
|---|--|------------------|--|
| <b>A</b>  | <b>Progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'opera</b>  |                  |  |
| A1  | Qualità della progettazione architettonica   |                  | 10   |
| A2  | Contenimento dei consumi energetici  |                  | 15   |
| A3  | Dotazioni aggiuntive e migliorative  |                  | 15   |
| <b>TOTALE ELEMENTI DI VALUTAZIONE TECNICO-QUALITATIVA</b> |  | <b>40/100</b>    | <b>40/100</b>                                |
| <b>n.ord</b>  | <b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE ECONOMICA</b>   | <b>Punteggio</b> | <b>Punteggio per elemento di valutazione</b> |
| <b>B</b>  | <b>Ribasso offerto sull'importo posto a base di gara</b> di euro 2.016.782,21 comprensivo dell'importo lavori al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione definitiva, esecutiva, verifiche e coordinamento sicurezza in fase di progettazione |                  | 30   |
| <b>C</b>  | <b>Spread offerto per la locazione finanziaria</b> sul parametro di riferimento, IRS a 25 anni, calcolato per la valuta il giorno lavorativo bancario antecedente la data di entrata in decorrenza del contratto di locazione finanziaria                          |                  | 25   |
| <b>D</b>  | <b>Tempo di realizzazione dell'opera</b>   |                  | 5  |
| <b>TOTALE ELEMENTI DI VALUTAZIONE ECONOMICA</b>           |  | <b>60/100</b>    | <b>60/100</b>                                |
| <b>TOTALE ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>                     |  | <b>100/100</b>   | <b>100/100</b>                               |

il tutto come di seguito meglio specificato.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i., dove i coefficienti variabili tra zero ed uno sono determinati come di seguito:

- per gli elementi di natura qualitativa (elemento A), si utilizza il confronto a coppie secondo le linee guida del Regolamento;
- per gli elementi di valutazione di natura quantitativa (elementi B,C, e D) si applica l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori offerti meno convenienti per la stazione appaltante ovvero pari a quelli posti a base di gara per ciascuno dei casi.

### **Criterio di valutazione relativamente agli elementi di cui al punto A.**

I progetti saranno valutati sulla base dei suindicati elementi di valutazione e relativi pesi ponderali associati. Viene stabilito che ad ogni peso ponderale, di ogni singolo elemento di valutazione preso in esame, verrà associato un coefficiente compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), calcolati trasformando in coefficienti la somma dei valori attribuiti dai commissari sulla base del "confronto a coppie".

La somma dei valori ottenuti dal prodotto tra i coefficienti e i relativi pesi ponderali assegnati determinerà il valore complessivo della qualità di ogni offerta tecnica.





# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

### **Criterio di valutazione relativamente agli elementi di cui al punto B.**

Il punteggio massimo attribuito all'elemento di valutazione B è di punti 30. La Commissione attribuirà il punteggio relativo all'elemento B dando al ribasso più elevato il punteggio massimo pari a 30 punti, ed ai restanti, punteggi valori intermedi secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio } B_i = 30 * R_i / R_{\max}$$

Dove:

$R_{\max}$  = il maggior ribasso offerto dai partecipanti

$R_i$  = il ribasso offerto dal partecipante i-esimo

### **Criterio di valutazione relativamente agli elementi di cui al punto C**

Il punteggio massimo attribuito all'elemento di valutazione C è 25. La Commissione attribuirà il punteggio relativo all'elemento C dando allo spread offerto per la locazione finanziaria più basso il punteggio massimo pari a punti 25 ed ai restanti, punteggi secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio } C_i = 25 \times (S_{\max} - S_i) / (S_{\max} - S_{\min})$$

Dove:

$S_{\min}$  = spread offerto per la locazione finanziaria più basso

$S_i$  = spread offerto per la locazione finanziaria in esame

$S_{\max}$  = spread offerto per la locazione finanziaria più elevato

### **Criterio di valutazione relativamente agli elementi di cui al punto D**

Il punteggio massimo attribuito all'elemento di valutazione D è 5 punti. Il concorrente proporrà i tempi di realizzazione dell'intervento determinando, complessivamente, il numero di giorni necessari.

La Commissione attribuirà il punteggio relativo a detto elemento dando al tempo di realizzazione più basso il punteggio più elevato pari a 5 punti, ed ai restanti, punteggi proporzionali secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio } D_i = 5 * T_i / T_{\min}$$

Dove:

$T_{\min}$  = il minor tempo di realizzazione fra quelli offerti

$T_i$  = il tempo proposto dall'offerta i-esima

Il progetto preliminare posto a base di gara è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 56 del 21.02.2011, e ai fini dell'avvio della procedura ex art. art. 160-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., è da intendersi suscettibile di integrazioni tecniche esemplificative, di chiarimento ed approfondimento in relazione alla specificità dell'intervento da eseguirsi, nonché a quant'altro non espressamente valutato in sede di progettazione preliminare (predisposta dall'U.T.C.), per la specifica natura di



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

detto livello di progettazione, intendendosi –espressamente – demandare, in sede di offerta, all'aggiudicatario (soggetti qualificati e specializzati nel settore) ogni valutazione tecnico-attuativa dell'intervento da proporre nel progetto definitivo e, successivamente, esecutivo, da predisporre a sua cura e spese.

Le spese tecniche soggette al ribasso d'asta, indicate e riportate nel quadro economico dell'intervento in oggetto, per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ammontano a complessivi € 139.890,48.

I Concorrenti non possono pretendere alcun compenso per la presentazione del progetto definitivo in sede di gara i cui elaborati resteranno, comunque, acquisiti agli atti del Comune.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per prendere parte alla gara l'ATI concorrente dovrà fare pervenire entro il termine stabilito nel bando di gara, ad esclusivo rischio del mittente a pena di esclusione, a mezzo raccomandata delle poste italiane o a mezzo corriere autorizzato, o mediante consegna diretta al protocollo del Comune, un plico chiuso, sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato su tutti i lembi di chiusura indirizzato al Comune di Canosa di Puglia (BAT) – Piazza Martiri XXIII Maggio n. 15.

Il plico dovrà contenere all'esterno la dicitura “ ***NON APRIRE - Appalto di progettazione esecutiva previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta e realizzazione dell'ampliamento della scuola polivalente in zona 167 del Comune di Canosa di Puglia, mediante locazione finanziaria***”.

Sul plico deve essere riportato il nominativo del mittente con relativo indirizzo e codice fiscale.

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste** anch'esse chiuse, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, tutte recanti la seguente dicitura: “Gara di appalto di progettazione esecutiva previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta e realizzazione dell'ampliamento della scuola polivalente in zona 167 del Comune di Canosa di Puglia, mediante locazione finanziaria”, il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura “***Busta A) documentazione amministrativa***” – “***Busta B) Offerta tecnica***” - “***Busta C) Offerta economica***”.

La mancata presentazione dei plichi nel luogo, nei termini e secondo le modalità indicate, comporterà l'esclusione del concorrente alla gara. Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza eccezioni e/o riserve le norme contenute nel bando di gara e nel presente disciplinare.

**LA BUSTA A)** sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere all'interno (a pena di esclusione):

**1)** La domanda di partecipazione alla gara redatta in lingua italiana, sottoscritta con firma leggibile, trattandosi di ATI, da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno la predetta associazione (art. 37, comma 8, D.L.vo 163/2006). Alla stessa deve essere allegata, inoltre, la fotocopia di un documento di identità dei sottoscrittori. L'istanza riporterà la denominazione delle società/impresе, sede legale, codice fiscale, partita IVA, telefono, fax, e-mail, codice di attività, iscrizione Camera di





# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

Commercio e sede, numero iscrizione registro imprese, oggetto sociale, generalità degli amministratori, legali rappresentanti, direttori tecnici (per il soggetto realizzatore).

2) Attestazione/i (o fotocopie/e sottoscritta/e dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità della stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzate che documentino il possesso delle seguenti categorie:

- OG1 classifica IV
- OS30 classifica I

Qualora l'attestazione SOA certifichi l'iscrizione dalla classifica III, dovrà riportare, a pena di esclusione, l'indicazione della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

3) Per i concorrenti non in possesso della qualificazione alla progettazione dichiarazione di indicazione del soggetto incaricato della progettazione individuato fra quelli di cui all'art. 90, comma 1, lettera d), e), f), g) e h) del D.L.vo 163/2006 con allegata dichiarazione sottoscritta dal progettista (accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) attestante il possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 del D.L.vo 163/2006
- essere iscritto al competente ordine professionale
- avere svolto negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando progettazioni per lavori appartenenti alle classi e categorie previste dal bando per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, (art. 263 comma , lett. b del D.P.R. 207/2010) calcolato per ogni classe e categoria, come di seguito indicati:

| Classi e categorie da progettare (ex art. 14 L. 2/3/1949, n. 143 e successive modificazioni) | Importo stimato lavori (euro) | Importo complessivo per ogni classe e categoria (euro) |
|--|-------------------------------|--|
| Ib   | 1.427.260,66                  | 2x1.427.260,66= <b>2.854.521,32</b>                    |
| IIIa   | 129.854,20                    | 2x129.854,20= <b>259.708,40</b>                        |
| IIIb   | 131.541,65                    | 2x131.541,65= <b>263.083,30</b>                        |
| IIIc   | 188.235,21                    | 2x188.235,21= <b>376.470,42</b>                        |

- non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 253 del DPR n. 207/2010.

4) La cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara, da effettuarsi con una fidejussione bancaria o polizza assicurativa di durata non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione (o polizza) dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, e rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, fidejussione o polizza fideiussoria) definitiva, conforme a quanto previsto all'art. 113 del D. L.vo 163/2006 a favore della stazione appaltante che potrà essere progressivamente



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

svincolata secondo quanto previsto dallo stesso art. 113, comma 3. In caso di raggruppamento temporaneo, la cauzione sia provvisoria che definitiva deve essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto previsto come capogruppo e deve contenere i nominativi anche degli altri componenti il gruppo o il consorzio.

**5)** I concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità dell'impresa rilasciata secondo le norme europee UNI EN ISO 9000 emessa da Ente certificatore accreditato dovranno produrre copia autenticata della certificazione.

**6)** Documentazione attestante il versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui Lavori Pubblici secondo le modalità fissate nel bando di gara.

Nella causale del versamento, pena l'esclusione, l'impresa concorrente deve indicare la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto dell'appalto indicato dal codice **CIG** ..... Nel caso di ATI dovrà essere effettuato un unico versamento a cura della mandataria. La ricevuta di versamento deve essere presentata in originale. Saranno ammesse a partecipare alla gara ATI costituite o costituenti tra due o più soggetti aventi come capogruppo un soggetto realizzatore e come mandante uno o più intermediari bancari e/o finanziari che concedono l'opera da realizzare in locazione finanziaria all'Ente aggiudicante ed eventualmente da un soggetto incaricato della progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

**7) Certificazione rilasciata dalla stazione appaltante, obbligatoria a pena di esclusione, di avere preso visione degli elaborati tecnici e dei luoghi riguardanti l'appalto (sopralluogo obbligatorio).**

**8)** Disciplinare di gara e Capitolato speciale descrittivo e prestazionale firmati in ogni foglio, a pena di esclusione, in segno di accettazione dal legale rappresentante della impresa capogruppo, nel caso di ATI costituita, o nel caso di ATI da costituire da tutti i legali rappresentanti.

**9)** Dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi del DPR n. 445/2000 presentata da tutti i concorrenti e più precisamente, dal soggetto realizzatore, dal soggetto finanziatore e dal progettista, se esterno al soggetto realizzatore, (se interno i requisiti dovranno essere contenuti all'interno della dichiarazione A del soggetto realizzatore; per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente secondo la legislazione di appartenenza con la quale il Legale Rappresentante, o titolare concorrente o suo procuratore) con cui ciascuno, assumendone la responsabilità:

- A) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.e i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

- B) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- C) attesta che nei propri confronti, non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

- D) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;



# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

- E) dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti B), C) e D) devono essere rese:

- dal titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; per le società di capitali, ove esista più di un rappresentante legale, la dichiarazione sui requisiti richiesti agli stessi, potrà essere fatta da uno di essi, se ne ha diretta conoscenza, giusto art. 47 del D.P.R. 445/2000.

- F) Dichiara che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

- G) Dichiara di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

- H) Dichiara che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

- I) Dichiara che nei confronti dell'impresa rappresentata non risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti.

- L) Dichiara di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

- M) Dichiara che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata disposta la sanzione amministrativa dell'interdizione dal l'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

- N) Dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. i bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i.

- O) dichiara, pena l'esclusione:



# Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

**ovvero, pena l'esclusione**

la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 ( nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).

- P) Attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

- Q) Dichiaro di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL (questa solo per il soggetto realizzatore) e di essere in regola con i relativi versamenti.

- R) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs 12.04.2006, n. 163.) Indica, pena l'esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

- S) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia) Presenta la documentazione richiesta ai fini della qualificazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

-T) Dichiaro presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'impresa sia iscritta e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per i consorzi, società cooperative e società di capitale;

-U) (solo per soggetto realizzatore) Indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., subappaltare o concedere a cottimo oppure quali lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile DEVE subappaltare per mancanza delle specifiche qualificazioni abilitazioni.

-V) (solo per soggetto realizzatore) Dichiaro di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli espressamente dichiarati e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante.

-Z) Dichiaro di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nei documenti tecnici amministrativi di gara compreso il Capitolato Speciale d'Appalto, nello schema di contratto e negli elaborati progettuali.

- A1) (solo soggetto realizzatore) Attesto di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori.

- A2) (solo soggetto realizzatore) Attesto di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che



# Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.

- A3) (solo soggetto realizzatore) Dichiaro di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.

- A4) (solo soggetto realizzatore) Attesto di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

- A5) (solo soggetto realizzatore) Dichiaro di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 21.04.2006, n. 163 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto - e da tutti gli elaborati progettuali.

- A6) (solo soggetto realizzatore) Dichiaro di prendere atto che si tratta di appalto a corpo.

- A7) Indico a quale numero di fax potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D. Lgs 21.04.2006, n. 163.

- A8) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) Indico a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34 comma i lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n.163, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

- A9) Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

- A10) ( nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

#### **I soggetti finanziatori devono dichiarare:**

- di avere un capitale sociale, interamente versato non inferiore ad €. 50.000.000,00 e di possedere adeguati standing di affidabilità e validità patrimoniale e finanziaria.
- di aver finanziato negli ultimi 3 esercizi (2008, 2009, 2010) in leasing in costruendo, lavori per un valore complessivo pari ad almeno euro 9.947.526,15 (cinque volte l'importo dei lavori posto a base di gara pari ad euro 1.989.505,23);
- di essere iscritti all'albo o agli elenchi di cui al D.Lgs n. 395/1993;

**La domanda di ammissione e le dichiarazioni sostitutive dovranno essere redatte in conformità ai modelli allegati al Bando di Gara.**





# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

La stazione appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare o di chiarire certificati, dichiarazioni o documenti ai sensi dell'art. 46 del D.L.vo 12.04.2006 n. 163.

La stazione appaltante si riserva il diritto di verificare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni mediante l'acquisizione di ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti. Le inesatte o mancanti dichiarazioni comporteranno l'esclusione dalla gara.

Saranno anche esclusi i soggetti che volendo usufruire dell'avvalimento non rispettino le condizioni previste dall'art. 49 D.L.vo 163/2006 e non presentino le dichiarazioni previste.

**LA BUSTA B)**, sigillata e controfirmata sui lembi, dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta tecnica sottoscritta dal soggetto incaricato della redazione del progetto definitivo nonché dalla mandataria e mandante dell'ATI partecipante, e deve comprendere il progetto definitivo con gli elaborati previsti dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dal relativo regolamento di attuazione (D.P.R. n. 207/2010), incluso il computo metrico ed esclusi il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari e il quadro economico del progetto definitivo.

Dovrà, inoltre, essere allegata al progetto definitivo l'attestazione di presa visione dello stato dei luoghi.

**Nell'offerta tecnica non deve farsi riferimento – A PENA DI ESCLUSIONE – ad elementi che siano indicativi del prezzo presentato con l'offerta economica.**

Il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari e il quadro economico del progetto definitivo non devono essere inclusi nel plico contenente l'offerta tecnica.

NELLA BUSTA B) DEVE ESSERE CONTENUTA, COMUNQUE, TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER CONSENTIRE ALLA COMMISSIONE DI PROCEDERE ALLA VALUTAZIONE DELLA OFFERTA TECNICA

**LA BUSTA C)** sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere all'interno (a pena di esclusione):

1-Il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari e il quadro economico del progetto definitivo

2-Una dichiarazione, compilata secondo l'**Allegato B** al Bando di Gara, contenente:

a) il costo complessivo delle opere (comprensivo di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, con esclusione dei soli oneri relativi alla sicurezza) con indicazione della corrispondente percentuale di ribasso offerto.

b) lo Spread per la locazione finanziaria sul parametro di riferimento IRS a 25 anni rilevato sul quotidiano IL SOLE 24 ORE, il giorno lavorativo bancario antecedente la data di collaudo dell'opera e messa in decorrenza del contratto.

c) il tempo massimo offerto per l'esecuzione dei lavori espresso in giorni.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore e da ciascun componente dell'ATI.

Le spese riguardanti la stipula, la registrazione dei contratti o quant'altro connesso saranno a carico dell'ATI aggiudicataria.

### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE





# Comune di Canosa di Puglia

## Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

La Commissione procederà, nella prima seduta pubblica, all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, comprovante il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara e disporrà l'ammissione o l'esclusione dalla stessa delle ditte partecipanti.

La stazione appaltante procederà, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., a richiedere ad un numero di offerenti, non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata nel bando di gara. Quando tale prova non sarà fornita ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella busta A, la Commissione di gara procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i Contratti Pubblici, per i provvedimenti di cui all'art.6-comma 11 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

La stessa richiesta sarà inoltrata, ai sensi dell'art.48-comma 2 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. dopo la conclusione delle operazioni di gara all'aggiudicatario e al concorrente che seguirà in graduatoria, qualora gli stessi non saranno compresi tra i sorteggiati e nel caso in cui essi non forniranno la prova o non confermeranno le dichiarazioni si applicheranno le sanzioni previste e si procederà alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

L'esito sul controllo dei requisiti dei concorrenti sorteggiati, ai fini della relativa ammissione alla fase successiva di gara, sarà reso noto in seduta pubblica, in data che sarà resa nota a tutte le ditte partecipanti con congruo anticipo a mezzo fax.

La medesima commissione, in un momento successivo ed in seduta non pubblica, procederà all'attribuzione del punteggio alle offerte tecniche contenute delle Buste "B", prodotte dai concorrenti ammessi a questa fase, in base ai criteri contenuti nel disciplinare di gara.

La stessa Commissione, in un momento successivo ed in seduta pubblica, che sarà resa nota a tutte le ditte partecipanti con congruo anticipo a mezzo fax, renderà noto il punteggio attribuito a ciascuna offerta tecnica e procederà all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche ed all'attribuzione del relativo punteggio, nonché all'aggiudicazione provvisoria della gara.

La Commissione giudicatrice procederà, ai sensi degli artt. 86 e 87 – comma 2- del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. alla valutazione dell'anomalia delle offerte prodotte.

Il verbale di gara non costituisce contratto; l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. La stipulazione del contratto è subordinata all'esito positivo delle procedure previste.

La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione delle opere, qualora intervengano motivi di pubblico interesse o di pubblica utilità ovvero l'opera risulti troppo onerosa



# Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta – Andria - Trani

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio - Ambiente  
Ufficio Lavori Pubblici

a seguito delle offerte pervenute e sulla base delle valutazioni insindacabili del Responsabile Unico del Procedimento.

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto, nel capitolato descrittivo - prestazionale e nel bando di gara trova applicazione la disciplina relativa all'esecuzione del contratto di appalto d'opera pubblica, di cui al D.lgs. n. 163/06 e relative norme di attuazione.

Canosa, li .....

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Ing. Sabino GERMINARIO